



Predstavljanje modela akcionog plana

Aktivnosti i preporuke za unapređenje procesa ozakonjenja

Tipovi dokumenata:

- Jukom je sproveo istraživanje u 10 jls;
- Istraživači JUKOMa su analizirali 2153 predmeta;
- Rezultat istraživanja:



IZVEŠTAJ O STANJU U SEKTORU
OZAKONJENJA



10 LOKALNO
SPECIFIČNIH AKCIONIH PLANOVA
ZA JLS

Akcioni planovi

forma i struktura

- Akcioni planovi ne predstavljaju dokumente javne politike.
- Akcioni planovi prate strukturu propisanu Zakonom o planskom sistemu.
- Akcioni planovi su izrađeni u inkluzivnom procesu uz konsultacije sa postupajućim organima u postupku ozakonjenja u 10 jls.
- Izrađena Ex ante analiza (situaciona analiza).
- Monitoring i evaluacija.

Kategorije Aktivnosti predloženih Akcionim planovima i preporuke iz Izveštaja



Urbanistički preduslovi



- Analiza pokrivenosti PRN odgovarajućom planskom dokumentacijom.
- Dopuna i ažuriranje postojeće GIS baze podataka za podstandardna romska naselja.
- Izrada nove ili izmena postojećih planskih dokumenata, radi unapređenja podstandardnih naselja u Srbiji.
- Izrada projekata parcelacije i preparcelacije za PRN u kojima se ukaže potreba.
- Izrada pisanih dokumenata o oceni ispunjenosti prethodnih uslova u toku postupka ozakonjenja.

Urbanistički preduslovi- Primer aktivnosti/mera u Akcionom planu za Mladenovac

AKCIONI PLAN						
Broj	Mera/Aktivnost	Nosilac	Partner	Rok	Finansijski resursi (RSD)	Pokazatelji rezultata
1.3.	Izrada Planova detaljne regulacije.	Organ uprave nadležan za pripremu urbanističkih planova, Skupština JLS	Romski koordinator	IV kvartal 2023. godine	1.050.000,00	Odluka o usvajanju PDR za naselje Mali Rit.
1.4.	Izrada projekta parcelacije i preparcelacije za	Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne delatnosti pri JLS, Ovlašćeno privredno društvo ili preduzetnik (upisani u odgovarajući registar), organ jedinice lokalne samouprave nadležan za	Romski koordinator	IV kvartal 2023. godine	2.000.000,00	Izrađen i provđen u katastru projekat parcelacije za naselja: • Mali Rit – Vršac; • Grobljansku ulica – Uljma; • Veljka Radukića, Partizanska, Braće Janković – Izbište;

Imovinsko-pravni odnosi



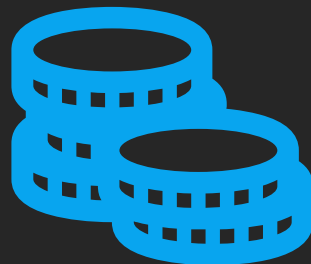
- Uspostavljanje posebnih programe otkupa zemljišta u javnoj svojini za pripadnike romske zajednice.
- Povećanje efikasnost realizacije "određivanja i utvrđivanja" zemljišta za redovnu upotrebu prilikom postupaka ozakonjenja.
- Uspostavljanje i informisanje građane o pravu na besplatnu pravnu pomoć.

Tehnička dokumentacija



- Sprovođenje programa stambene podrške - Pomoć za ozakonjenje stana ili porodične kuće, na osnovu javnog poziva JLS.
- Konkurisanje na programe finansiranja izrade tehničke dokumentacije od strane donatorske zajednice.

Takse i porezi



- Informisanje stranke o mogućnosti oslobađanja plaćanja takse u postupku ozakonjenja.
- Izmena Zakona o porezu na imovinu.

Pravo na dom i na komunalnu infrastrukturu



- Izmena člana 39. Zakona o ozakonjenju objekata-priključenje na infrastrukturu.

Unapređenje kapaciteta i tehničkih uslova



- Povećanje broja zaposlenih u upravi angažovanih u rešavanju predmeta za ozakonjenje objekata.
- Digitalizovanje procesa ozakonjenja nelegalnih objekata.
- Nabavka tehničke opreme za rad.

Hvala



Stalna konferencija
gradova i opština

Savez gradova i opština Srbije



YUCOM

Komitet pravnika
za ljudska prava

Kontakt:
velimir.petrovic@yucom.org.rs.