

ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДАВАЊЕ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ СТАНА ИЛИ ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

Пријава се подноси за стамбену подршку за озакоњење стана или породичне куће и то:

1. Рефундација средстава кориснику који је сам прибавио извештај о затеченом стању
2. Прибављање извештаја о затеченом стању у име и за рачун корисника.

Заокружите одговарајући број.

Помоћ за озакоњење стана или породичне куће као вида стамбене подршке може остварити:

- Лице чији максимални приход, рачунајући и приход чланова његовог породичног домаћинства, не прелази 0,5 просечне зараде без пореза и доприноса у јединици локалне самоуправе за једночлано домаћинство
- лице које станује у стану, односно породичној кући на земљишту у његовој својини изграђеној супротно закону којим се уређује изградња објеката површине највише до ___ м², односно лице које станује у стану или породичној кући изграђеној на земљишту у својини другог лица, уколико је то лице регулисало имовинске односе са власником земљишта.
- лице које је поднело захтев за озакоњење надлежном органу односно, за чији је незаконито изграђени објектат покренут поступак озакоњења по службеној дужности
- лице коме је у поступку озакоњења издато обавештење надлежног органа управе да постоје услови за озакоњење стана /стамбеног објекта и да је потребно доставити техничку документацију у складу са Законом у року од 30 дана.
- лице не поседује или члан његовог породичног домаћинства не поседује у својини другу непокретност чијом продајом може остварити приход у просечној вредности одговарајућег стана на територији (навести назив ЈЛС).
- лице које је држављанин Републике Србије
- лице које има пријављено пребивалиште на територији јединици локалне самоуправе

ОПШТИ ПОДАЦИ

1.	ИМЕ (име родитеља) ПРЕЗИМЕ			
2.	ЈМБГ			
3.	БРОЈ ЛИЧНЕ КАРТЕ		ИЗДАТА У/ ДАТУМ ИЗДАВАЊА	
4.	АДРЕСА ИЗ ЛИЧНЕ КАРТЕ			
5.	КОНТАКТ АДРЕСА			
6.	ОПШТИНА			
7.	ЗАПОСЛЕН У			
8.	АДРЕСА ЗАПОСЛЕЊА			
9.	ТЕЛЕФОН ПОСАО	ТЕЛЕФОН КУЋА	МОБИЛНИ ТЕЛЕФОН	E-MAIL

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

1.	АДРЕСА ОБЈЕКТА			
2.	ОПШТИНА			
3.	КО		ПАРЦЕЛА	
4.	ПОВРШИНА ОБЈЕКТА			
5.	ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ			
6.	БРОЈ ЗАХТЕВА ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ			

ОСНОВИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА НА СТАМБЕНУ ПОДРШКУ

Чланови породичног домаћинства					
Рбр	Име (име родитеља) презиме	Сродство	ЈМБГ/датум рођења	Број ЛК/ изб. лег.	Приходи за 6 месеци
		Подносилац			

За домаћинства са више од једног члана, приход од 0,5 просечне нето зараде у јединици локалне самоуправе (25.000,00¹) множи се коефицијентом који се израчунава по формули $K = 1 + O \times 0,7 + D \times 0,5$ где је О – сваки следећи одрасли члан домаћинства, а Д дете.

величина домаћинства – по броју особа	максимални приход динара
1 одрасла особа	25.000,00 ²
1 одрасла и 1 дете	37.500,00
1 одрасла и 2 деце	50.000,00
2 одраслих	42.500,00
2 одраслих и 1 дете	55.000,00
2 одраслих и 2 деце	67.500,00
2 одраслих и 3 деце	80.000,00

Под приходима се подразумева просечан месечни приход породичног домаћинства подносиоца захтева остварен у периоду од шест месеци који претходе месецу у коме је расписан Јавни позив.

¹ унети одговарајући износ за ЈЛС која је објавила јавни позив

² све износе је потребно ускладити са висином нето зараде у конкретної ЈЛС

Под приходима се сматрају:

1. примања и приходи који се остварују у месечним износима и то зарада, односно плата или накнада зараде, односно накнада плате, уговора о делу, пензија;
2. приход од регистрованог пољопривредног газдинства;
3. приход по основу обављања регистроване предузетничке делатности;
4. приходи у виду добити или дивиденди кроз чланство у привредном друштву;
5. други приходи у складу са законом.

Под приходима се не сматрају примања која се остварују по основу инвалидитета.

Пријава са потребном документацијом се предаје лично или доставља на адресу:

у **ЗАТВОРЕНОЈ КОБЕРТИ** са напоменом: „За јавни позив - озакоњење“

Рок за подношење пријаве је до краја године.

У складу са чланом 10. став 2. Закона о заштити података о личности дајем пристанак Комисији за избор корисника за обраду нарочито осетљивих података о личности за мене и чланове мог породичног домаћинства наведене у Пријави, а сходно одредбама наведеног Закона.

датум

потпис подносиоца
пријаве

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА:

- 1) Фотокопија личне карте или очитана биометријска лична карта за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
- 2) Извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;
- 3) Обавештење надлежног органа управе да постоје услови за озакоњење стана /стамбеног објекта и да је потребно доставити техничку документацију у складу са Законом у року од 30 дана.
- 4) Изјава оверена пред јавним бележником да подносилац и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу (изјава на прописаном обрасцу може се преузети уз образац пријаве); Комисија ће проверити наводе из изјаве.
- 5) Доказ о приходима:
 - Уверење о незапослености из Националне службе за запошљавање, за незапослене чланове породичног домаћинства који су регистровани код Националне службе за запошљавање; У случају незапосленог члана породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код јавног бележника да је незапослен и нема примања;
 - Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив - за запослене чланове породичног домаћинства;
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу објављивања овог јавног позива (односи се и на пензију из Републике Србије и на пензију из земље порекла), односно потврда надлежне службе ПИО фонда или у случају да подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе од пензије - изјава оверена код јавног бележника да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији, нити земљи порекла;
 - Сва документа се подносе у фотокопији, с тим да Комисија може од подносиоца пријаве на јавни позив тражити оригинална документа на увид.

Комисија за стамбена питања, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), по службеној дужности врши увид, прибавља и обрађује податке који су неопходни за одлучивање, и то: врши увид у евиденцију Комесаријата о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства евидентирани као избеглице; прибавља извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; прибавља уверење о имовном стању/проверава имовно стање у електронској бази из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства; прибавља уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници пореза на имовину физичких лица; прибавља уверење МУП-а о кретању боравишта/пребивалишта за Подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства.

Доказе из претходног става, може прибавити и сама странка, уколико, у складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а, изричито изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања поднете Пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.